



KANTOREN / PARKING

BOUWHEER

Generali Belgium N.V.

CONTACTPERSOON

Dhr. Michel Staes

ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv

UITVOERINGSPERIODE (studie-realisatie)

1995 - 1997

LIGGING

Boulevard de l'Impératrice / Rue Ravenstein 36
B-1000 Brussel

OPPERVLAKTE

6.000 m² kantoren / 2.000 m² parking (Boulevard de l'Impératrice)
4.000 m² kantoren (Rue Ravenstein 36)

BUDGET

€ 4.215.000,- (Boulevard de l'Impératrice)

€ 2.230.000,- (Rue Ravenstein 36)

PROGRAMMA

- renovatie en herbestemming van twee verouderde gebouwen tot kantoren

VOORGAANDE FASEN

Nihil

FOTOGRAFIE Freddy Haegeman



In het centrum van Brussel, tussen de Nationale Bank en het Centraal Station, renoveerde het bureau twee gebouwen uit de jaren '50.

Beide panden waren volledig verouderd en beantwoordden niet meer aan actuele behoeften van werkcomfort, prestatie en veiligheid.

Verzekeraar Generali, opdrachtgever en eigenaar, opteerde voor de herbesteding van de gebouwen tot nieuwe kantoorruimten.

Omdat de oorspronkelijke constructies werden uitgevoerd in duurzame materialen, opteerden de architecten voor renovatie. Zo werden beide panden ontmanteld tot op het skelet en volledig opnieuw ingericht.

Materialen als brons, steen, gezandstraald glas en marmer spelen nu een nieuwe rol in het frisogende interieur dat verwijst naar de sfeer van ingehouden rijkdom die de originele architectuur ooit opriep.

Beide realisaties trokken onmiddellijk nieuwe bedrijven aan die de verdiepingen naar hun smaak inrichtten en er zich reeds thuisvoelen.

Met deze projecten valoriseert Generali zijn toplocaties in het centrum van Brussel en voegt op die manier terug waardevolle en rendabele elementen toe aan zijn patrimonium.

